



**ГЛАВА
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2025

г. Владивосток

№ 2748

02.10.2025 № 1-3/4818

О внесении в Думу города Владивостока проекта решения Думы города Владивостока «О принятии муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 24.12.2015 № 245-МПА «О порядке использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Владивостокского городского округа, земельных участков, расположенных в границах Владивостокского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения рекламных конструкций и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов города Владивостока»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава города Владивостока, статьей 40 Регламента Думы города Владивостока

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Думу города Владивостока проект решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 24.12.2015 № 245-МПА «О порядке использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Владивостокского городского округа, земельных участков, расположенных в границах Владивостокского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения рекламных конструкций и признании

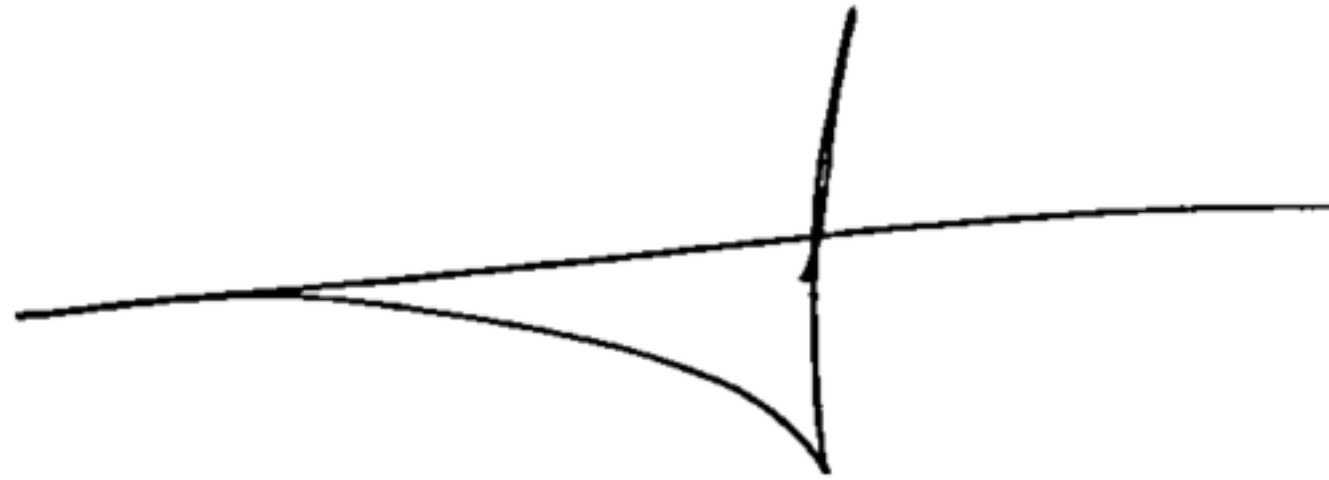
утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов города Владивостока» (прилагается).

2. Назначить представителем главы города при рассмотрении данного вопроса Сиволовскую Е.В., заместителя главы администрации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke with a vertical line intersecting it near the right end, and a curved line below the horizontal stroke.

К.В. Шестаков

Приложение
к постановлению главы
города Владивостока
от 01.10.2025 № 2748

Проект подготовлен
главой города Владивостока

ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

РЕШЕНИЕ

О принятии муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 24.12.2015 № 245-МПА «О порядке использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Владивостокского городского округа, земельных участков, расположенных в границах Владивостокского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения рекламных конструкций и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов города Владивостока»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Уставом города Владивостока Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Принять муниципальный правовой акт города Владивостока

«О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 24.12.2015 № 245-МПА «О порядке использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Владивостокского городского округа, земельных участков, расположенных в границах Владивостокского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения рекламных конструкций и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов города Владивостока».

2. Направить указанный муниципальный правовой акт главе города Владивостока для подписания и обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

А.П. Брик

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 24.12.2015 № 245-МПА «О порядке использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Владивостокского городского округа, земельных участков, расположенных в границах Владивостокского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения рекламных конструкций и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов города Владивостока»

Принят Думой города Владивостока «___» _____ 2025 года

1. Внести в муниципальный правовой акт города Владивостока от 24.12.2015 № 245-МПА «О порядке использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Владивостокского городского округа, земельных участков, расположенных в границах Владивостокского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения рекламных конструкций и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов города Владивостока» следующие изменения:

1.1 абзац второй пункта 2.13 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Изменение размера оплаты по заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в сторону увеличения возможно только при изменении расценок не более чем: на величину индекса потребительских цен по результатам предыдущего года на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Приморскому краю, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.14 настоящего муниципального правового акта. Расценки подлежат ежегодной индексации.»;

1.2 раздел 2 дополнить пунктом 2.14 следующего содержания:

«2.14. Размер оплаты по заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций подлежит изменению в сторону увеличения на размер поправочного коэффициента, учитывающего способ

применяемых технологий демонстрации рекламы, социальной рекламы на рекламных конструкциях, с даты установки рекламной конструкции с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на динамических системах смены изображений или рекламной конструкции с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях, включенной в Дислокацию мест размещения рекламных конструкций.»;

1.3 приложения 1, 2 изложить в следующей редакции (приложение).

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города

К.В. Шестаков

г. Владивосток

_____ 2025 года

№ _____

Приложение
к муниципальному правовому
акту города Владивостока
от _____ № _____

«Приложение 1
к муниципальному правовому
акту города Владивостока
от 24.12.2015 № 245-МПА

**Тарифы оплаты
за размещение рекламных конструкций
на объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности
Владивостокского городского округа, земельных участках, расположенных в
границах Владивостокского городского округа, государственная собственность
на которые не разграничена, для размещения рекламных конструкций**

1. Размер оплаты за размещение рекламной конструкции в год определяется по формуле:

$$C = П \times Р \times K1 \times K2 \times K3,$$

где:

С – размер оплаты за размещение рекламной конструкции в год;

П - площадь информационных полей рекламной конструкции;

Р - расценки (стоимость 1 кв. м в год);

K1 - поправочный коэффициент категории зон размещения рекламных конструкций;

K2 - поправочный коэффициент, учитывающий социальную значимость рекламной конструкции;

K3 - поправочный коэффициент, учитывающий способ применяемых технологий демонстрации рекламы, социальной рекламы на рекламных конструкциях.

2. Расценки.

2.1. Расценки, применяемые к рекламным конструкциям, договоры на установку и эксплуатацию которых заключены до 01.11.2025:

2.1.1 отдельно стоящие рекламные конструкции:

Тип рекламной конструкции	Стоимость 1 кв. м в год (руб.), без учета НДС
Щитовая установка, пилон, пилларс, арка, хорека, транспарант-перетяжка, интерактивная панель, рекламная конструкция в составе остановочного павильона	2713
Флаговая композиция	2963
Объемно-пространственная конструкция, стела, афишный стенд, уличная скамья с рекламным информационным полем	2471

2.1.2 рекламные конструкции, размещаемые на зданиях, строениях, сооружениях:

Тип рекламной конструкции	Стоимость 1 кв. м в год (руб.), без учета НДС
Крышная установка	2713
Панно брендмауэрное, проекционная установка	2471
Щитовая установка, маркиза	3705
Кронштейн, кронштейн на опоре	1727

2.2. Расценки, применяемые к рекламным конструкциям, договоры на установку и эксплуатацию которых заключены после 01.11.2025:

2.2.1 отдельно стоящие рекламные конструкции:

Тип рекламной конструкции	Стоимость 1 кв. м в год (руб.), без учета НДС
Щитовая установка	3610
Пилон	3738
Пилларс	3227
Арка	3253
Хорека	4046
Транспарант-перетяжка	2853
Интерактивная панель	4559
Рекламная конструкция в составе остановочного павильона	3546
Флаговая композиция	3796
Объемно-пространственная конструкция	4871
Стела	2598
Афишный стенд	3191

Уличная скамья с рекламным информационным полем	3221
---	------

2.2.2 рекламные конструкции, размещаемые на зданиях, строениях, сооружениях, рекламные конструкции, являющиеся конструктивным элементом остановочного павильона общественного транспорта, рекламные конструкции в составе туристических информационных киосков:

Тип рекламной конструкции	Стоимость 1 кв. м в год (руб.), без учета НДС
Крышная установка - объемная рекламная конструкция, состоящая из отдельных символов	3638
Крышная установка - плоскостная рекламная конструкция с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях (электронные экраны и др.)	4309
Панно брендмауэрное	2985
Проекционная установка	4107
Щитовая установка	4415
Маркиза	4630
Кронштейн, кронштейн на опоре	2444
Рекламная конструкция, являющаяся конструктивным элементом остановочного павильона общественного транспорта	3546
Рекламная конструкция в составе туристического информационного киоска	4642

3. Поправочный коэффициент категории зон размещения рекламных конструкций (K1):

Категории зон размещения рекламных конструкций	K1
Зона I категории	1,4
Зона II категории	1,1
Зона III категории	1,0

Размер поправочного коэффициента категории зон размещения рекламных конструкций (K1) определяется в зависимости от категории зоны размещения рекламных конструкций:

Зона I категории

1	площадь Борцов Революции, расположенная в районе ул. Светланская, 38 – 40, включая территорию в радиусе 100 метров от границ площади
2	территория зоны отдыха «Площадь Спортивная гавань», расположенная в районе ул. Батарейная, 2, 2а, 3; ул. Адмирала Фокина, 1, 1б; ул. Пограничная, 2; ул. Светланская, 1, 4, 8; ул. Набережная, 1б, включая территорию в радиусе 100 метров от границ зоны отдыха
3	площадь у мемориала «Боевая слава ТОФ», расположенная в районе ул. Петра Великого, 4, включая территорию в радиусе 100 метров от границ площади
4	площадь у памятника В.И. Ленину, расположенная в районе ул. Посьетская, 24, включая территорию в радиусе 100 метров от границ площади
5	набережная «Цесаревича», расположенная в районе ул. Светланская, 72, включая территорию в радиусе 100 метров от границ набережной
6	территория, прилегающая к концертно-спортивному комплексу «Фетисов-Арена» в районе ул. Маковского, 284; ул. Находкинская, 1а, включая территорию в радиусе 100 метров от границ комплекса
7	сквер «Адмиральский», расположенный на пересечении ул. Петра Великого, 4 – 8, и ул. Светланская, 48 – 50, включая территорию в радиусе 100 метров от границ сквера
8	сквер «Гайдамакский», расположенный в районе д. 173 по ул. Светланская, включая территорию в радиусе 100 метров от границ сквера
9	сквер «Жариковский», расположенный в районе д. 119в по ул. Светланская, включая территорию в радиусе 100 метров от границ сквера
10	парк «Победы», расположенный в районе проспекта 100-летия Владивостока, 103, включая территорию в радиусе 100 метров от границ парка
11	площадь «Семеновская», расположенная в районе ул. Семеновская, ул. Алеутская, ул. Мордовцева, включая территорию в радиусе 100 метров от границ площади
12	сквер, расположенный в районе ул. Лермонтова, 81, включая территорию в радиусе 100 метров от границ сквера
13	сквер «Ветеранов», расположенный в районе ул. Вострецова, 4, включая территорию в радиусе 100 метров от границ сквера
14	сквер «Суханова», расположенный в районе ул. Суханова, 6а, включая территорию в радиусе 100 метров от границ сквера
15	сквер «Театральный», расположенный на пересечении ул. Петра Великого, 3 и ул. Светланская, 47 – 51, включая территорию в радиусе 100 метров от границ сквера
16	Университетская набережная, расположенная на о. Русский, п-ов Саперный, в районе п. Аякс, 10, включая территорию в радиусе 100 метров от границ набережной

17	набережная на Татарской, расположенная в районе ул. Татарская, 38, включая территорию в радиусе 100 метров от границ набережной
18	зона отдыха в бухте «Ахлестышева», расположенная на о. Русский, бухта Ахлестышева, включая территорию в радиусе 100 метров от границ зоны
19	зона отдыха в бухте «Малый Аякс», расположенная на о. Русский, бухта «Малый Аякс», включая территорию в радиусе 100 метров от границ зоны

Зона II категории

1	ул. Маковского (в районе домов № 290 - 1), за исключением территорий, вошедших в зону I категории
2	просп. 100-летия Владивостока, за исключением территорий, вошедших в зону I категории
3	ул. Некрасовская
4	Народный проспект
5	ул. Гоголя
6	ул. Аксаковская (часть улицы в районе дома № 12а)
7	транспортная развязка в районе верхней площадки фуникулера, мостовой переход через бухту Золотой Рог
8	ул. Всеволода Сибирцева (в районе домов № 3 - 129)
9	ул. Луцкого
10	ул. Капитана Шефнера (от пересечения с ул. Светланская в районе дома, расположенного по ул. Светланская, 143, до пересечения с ул. Всеволода Сибирцева), ул. Шилкинская (вдоль части улицы от здания по ул. Шилкинская, 10а до пересечения с просп. Красного Знамени в районе строения по просп. Красного Знамени, 104а)
11	просп. Красного Знамени (участок дороги от дома № 46 до дома № 114)
12	транспортная развязка в районе остановки общественного транспорта «Инструментальный завод» - просп. Партизанский (в районе домов № 2 - 39)
13	ул. Уборевича (от пересечения с ул. Светланская до пересечения с просп. Партизанский)
14	ул. Суханова (от дома № 2 до дома № 40 в районе пересечения с ул. Всеволода Сибирцева), за исключением территорий, вошедших в зону I категории
15	просп. Океанский (от площади Борцов Революции до транспортной развязки в районе остановки общественного транспорта «Некрасовская»)
16	ул. Светланская, за исключением территорий, вошедших в зону I категории
17	ул. Октябрьская (от дома № 14 до дома по просп. Партизанский, 2)
18	пер. Павленко
19	ул. Алеутская (от здания по ул. Алеутская, 2 до пересечения с пер. Павленко и ул. Уткинская), за исключением территорий, вошедших в зону I категории
20	ул. Фонтанная (участок от дома № 22 до дома № 44)
21	ул. Мордовцева, за исключением территорий, вошедших в зону I категории

22	пер. Краснознаменный
23	ул. Семеновская, за исключением территорий, вошедших в зону I категории
24	ул. Адмирала Фокина, за исключением территорий, вошедших в зону I категории
25	ул. Пограничная (от здания по ул. Светланская, 1 до здания по ул. Пограничная, 12), за исключением территорий, вошедших в зону I категории
26	ул. Батарейная (от спортивного комплекса «Олимпиец» до здания по ул. Пограничная, 12), за исключением территорий, вошедших в зону I категории
27	зона отдыха «Площадь Спортивная гавань», зоны благоустройства в районе ул. Батарейная, 4, за исключением территорий, вошедших в зону I категории
28	ул. Набережная (от здания по ул. Набережная, 1 до здания по ул. Светланская, 4), за исключением территорий, вошедших в зону I категории
29	ул. Тигровая
30	ул. 1-я Морская (от дома № 2 до пересечения с ул. Набережная в районе здания по ул. Набережная, 1)
31	ул. Бестужева (от пересечения с ул. Верхнепортовая в районе здания по ул. Верхнепортовая, 30 до пересечения с ул. 1-я Морская)
32	ул. Посьетская, за исключением территорий, вошедших в зону I категории
33	ул. Верхнепортовая (от здания по ул. Верхнепортовая, 2 до пересечения с ул. Казанская)
34	ул. Казанская
35	ул. Крыгина (от пересечения с ул. Казанская в районе здания по ул. Крыгина, 12 до видовой площадки в районе объекта по ул. Крыгина, 111)
36	ул. Нижнепортовая (участок улицы в районе зданий по ул. Верхнепортовая, 416 и ул. Верхнепортовая, 456)
37	ул. Корабельная Набережная (от здания по ул. Корабельная Набережная, 1 до окончания ул. Корабельная Набережная в районе здания по ул. Корабельная Набережная, 21, включая выезд до пересечения с ул. Светланская в районе здания по ул. Светланская, 71)
38	пер. Светланский
39	ул. Ивановская (от пересечения с ул. Светланская в районе здания по ул. Светланская, 114 до дома по ул. Ивановская, 19), за исключением территорий, вошедших в зону I категории
40	ул. Новоивановская
41	ул. Луговая (от площади Луговая на сооружение - мост, лит. М, расположенное в районе ул. Руднева, 13, далее по автомобильной дороге в районе ул. Выселковая до пересечения с ул. Бородинская и ул. Русская в районе объекта по ул. Бородинская, 28)
42	ул. Русская (участок улицы от пересечения с просп. 100-летия

	Владивостока в районе дома по ул. Русская, 48 до пересечения с ул. Бородинская в районе объекта по ул. Бородинская, 28, не включая участки ул. Русская, ведущие к краевому государственному учреждению здравоохранения «Городская клиническая больница № 2 г. Владивостока» и конечной остановке троллейбусов «Завод «Варяг»)
43	ул. Спортивная
44	ул. Калинина (участок от пересечения с ул. Спортивная в районе здания по ул. Борисенко, 2 далее до транспортной развязки в районе мостового перехода через бухту Золотой Рог и далее до пересечения с ул. Олега Кошевого в районе здания, расположенного по ул. Олега Кошевого, 1а)
45	автомобильная дорога от транспортной развязки в районе мостового перехода через бухту Золотой Рог в районе ул. Надибаидзе и ул. Балтовская до пересечения с ул. Калинина в районе здания по ул. Калинина, 275
46	ул. Олега Кошевого (от дома № 1а до транспортной развязки в районе площади Окатовая)
47	ул. Окатовая (от домов № 1 и № 12 до дома № 28)
48	ул. Вилкова (от пересечения с ул. Калинина и ул. 40 лет ВЛКСМ в районе здания по ул. 40 лет ВЛКСМ, 1 до пересечения с ул. Окатовая в районе здания по ул. Окатовая, 1)
49	ул. Героев Тихоокеанцев (от транспортной развязки в районе площади Окатовая до пересечения с ул. Коммунаров в районе дома по ул. Коммунаров, 33)
50	ул. Коммунаров (часть улицы от дома № 33 до пересечения с ул. Катерная в районе дома по ул. Катерная, 6)
51	ул. Катерная (от дома № 5 до пересечения с ул. Бархатная южнее объекта по ул. Катерная, 18)
52	ул. Бархатная
53	ул. Космонавтов
54	ул. Добровольского до пересечения с ул. Сахалинская в районе остановки общественного транспорта «Детская поликлиника»
55	часть ул. Сахалинская от дома № 53 до дома № 50
56	от дома по ул. Космонавтов, 1 до дома по ул. Сахалинская, 50
57	часть автомобильной дороги пос. Новый – полуостров Де-Фриз – Седанка – бухта Патрокл с подъездами к мостовому переходу через пролив Босфор Восточный (часть автомобильной дороги в районе ст. Седанка, в районе ул. Четырнадцатая до пересечения с ул. Бархатная); мостовой переход через пролив Босфор Восточный
58	о. Русский: автомобильная дорога, соединяющая поселки о. Русский - пос. Канал; пос. Пospelово; пос. Мелководный; пос. Парис; ул. Зеленая; ул. Экипажная; пос. КЭТ; пос. Шигино; пос. Подножье; ул. Школьная; пос. Подножье - 1; пос. Воевода

Зона III категории

Улицы, проспекты, переулки, прочие территории, не вошедшие в зоны

I, II категорий

4. Поправочный коэффициент, учитывающий социальную значимость рекламной конструкции (K2):

Технологическая характеристика	K2
Рекламные конструкции, имеющие социальную значимость и являющиеся объектами городской инфраструктуры (рекламная конструкция в составе остановочного павильона, уличная скамья с рекламным информационным полем)	0,5
Иные рекламные конструкции	1

5. Поправочный коэффициент, учитывающий способ применяемых технологий демонстрации рекламы, социальной рекламы на рекламных конструкциях (K3):

Способ применяемых технологий демонстрации рекламы, социальной рекламы на рекламных конструкциях	K3
Рекламная конструкция с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля	1
Рекламная конструкция с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на динамических системах смены изображений (роллерные системы или системы поворотных панелей – призматроны, а также иные динамические системы с периодичной сменой изображений)	1,5
Рекламная конструкция с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях	3,1

Приложение 2
к муниципальному правовому
акту города Владивостока
от 24.12.2015 № 245-МПА

Конкретные сроки
договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

Виды рекламных конструкций	Типы рекламных конструкций	Конкретный срок договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, лет
1	2	3
Отдельно стоящие	флаговые композиции, уличные скамьи с рекламным информационным полем, афишные стенды, объемно-пространственные конструкции (воздушные шары, аэростаты), транспаранты-перетяжки, иные типы отдельно стоящих рекламных конструкций (с площадью информационного поля до 6 кв. м)	5
	щитовые установки (с площадью информационного поля до 6 кв. м), стелы, арки, объемно-пространственные конструкции (за исключением воздушных шаров, аэростатов), пилларсы, пилоны, хореки, иные типы отдельно стоящих рекламных конструкций (с площадью информационного поля от 6 кв. м и более)	8
	щитовые установки (с площадью информационного поля от 6 кв. м и более), рекламные конструкции в составе остановочных павильонов, интерактивные панели	10
На зданиях, строениях и	щитовые установки (с площадью информационного поля до 6 кв. м), иные	5

сооружениях	типы рекламных конструкций, размещенных на зданиях, строениях и сооружениях (с площадью информационного поля до 6 кв. м), маркизы	
	щитовые установки (с площадью информационного поля от 6 кв. м до 35 кв. м), иные типы рекламных конструкций, размещенных на зданиях, строениях и сооружениях (с площадью информационного поля от 6 кв. м до 35 кв. м), кронштейны, кронштейны на опоре, проекционные установки	8
	рекламные конструкции, размещенные на зданиях, строениях и сооружениях (с площадью информационного поля от 35 кв. м и более), крышные установки, панно брендмауэрные, рекламные конструкции, являющиеся конструктивным элементом остановочного павильона общественного транспорта	10