



**КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**

ул. Некрасовская, д. 122, г. Владивосток, 690088

Тел.: (423) 2005-777, (423) 245-33-77

Факс: (423) 245-37-05

E-mail: prim@primvoda.ru

Сайт: www.primvoda.ru

ОКПО 71535495, ОГРН 1042501100267

ИНН/ КПП 2503022413/250301001

02.04.2025 № 111-ри/484-р
На вх. № 25/7597 от 31.03.2025

О внесении изменений в Решение Думы и
распоряжение Министерства в части
характеристик ВНС по ул. Шилкинская, 9

Председателю Думы города
Владивостока

Брику А.П.
info@dumavlad.ru

Начальнику Управления
муниципальной собственности
г. Владивостока

Стульновой Н.А.
ums@vlc.ru

Врио министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края
Батаеву С.В.

Уважаемый Андрей Петрович!
Уважаемая Наталья Александровна!
Уважаемый Сергей Владимирович!

Согласно п. 48 приложения № 1 к распоряжению департамента имущественных отношений Приморского края от 29.12.2010 № 484-р «О безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности Владивостокского городского округа в собственность Приморского края» (далее – Распоряжение №484-р) за КГУП «Приморский водоканал» (далее – Предприятие) закреплен на праве хозяйственного ведения объект: Шилкинская 9, ВНС, общая площадь 117,0 кв.м (далее - Объект).

Поскольку из технического паспорта на здание, в котором расположен данный Объект, следует, что Объект состоит из помещений № 1-3, общей площадью 69,3 кв.м, Предприятие сделало вывод, что в Распоряжении №484-р допущена опечатка при указании площади Объекта и его характеристик: взамен указанной площади 117,0 кв.м должно быть 69,3 кв.м.

Из выписки из ЕГРН следует, что Объект является частью здания, имеющего кадастровый номер 25:28:010021:2757 и поставлен на кадастровый учет под номером 25:28:010021:4874.

В связи с чем Предприятие попросило министерство имущественных и земельных отношений Приморского края (далее – Министерство) скорректировать сведения об объекте в п. 48 приложения №1 к Распоряжению № 484-р в части его площади и индивидуализирующих характеристик (исх. от 06.12.2024 № 1117/16454).

При этом, менять балансовую стоимость указанного Объекта, дату ввода в эксплуатацию Предприятие не просило.

Между тем, в распоряжении Министерства от 31.03.2025 №111-ри (далее – Распоряжение № 111-ри) в п. 48 приложения № 1 к Распоряжению № 484-р

также были внесены следующие изменения:

в части балансовой стоимости – взамен 939246,00 указано 1 585 740,00

в части даты ввода в эксплуатацию – взамен 1996 указано 1966.

В преамбуле Распоряжения № 111-ри указано, что оно принято на основании решения Думы города Владивостока от 30.01.2025 № 554 (далее – Решение Думы).

Новая балансовая стоимость объекта указана в Решении Думы.

Поскольку новые сведения о балансовой стоимости объекта и дате его ввода в эксплуатацию не соответствуют действительности, и внесение таких изменений в Распоряжение №484-р не было согласовано с Предприятием и его отраслевым органом, **просим в возможно короткий срок в соответствии с полномочиями возглавляемого Вами органа власти:**

- обеспечить внесение изменений в Решение Думы в части указания старой балансовой стоимости объекта (939246,00) либо сообщить Предприятию правовые основания для изменения балансовой стоимости с обоснованием ее нового размера и приложением подтверждающих документов;

- обеспечить внесение изменений в Распоряжение № 111-ри в части указания первоначальной балансовой стоимости и даты ввода объекта в эксплуатацию.

О принятом решении по результатам рассмотрения настоящего обращения относительно необходимости внесения корректировок в п. 48 приложения №1 к Распоряжению № 484-р (в редакции Распоряжения № 111-ри), и ориентировочных сроках их проведения просим уведомить Предприятие в установленный срок.

Приложение: 1. Распоряжение от 31.03.2025 № 111-ри на 2 л. в 1 экз;

2. Распоряжение от 29.12.2010 № 484-р + Приложение №1
(в части касающейся п. 48) на 4л. в 1экз;

3. Решение Думы города Владивостока от 30.01.2025 № 554 на 2л. в 1экз.

Генеральный директор

С.Ю. Белый