



КОПИЯ ВЕРНА

МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(РОСИМУЩЕСТВО)**

04.02.2026 № 1-3/435 ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ

10 декабря

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

609-р

2025 г.

Владивосток

№

**О безвозмездной передаче земельного участка  
с кадастровым номером 25:28:050086:3080 находящегося  
в федеральной собственности, в муниципальную собственность  
Владивостокского городского округа**

В соответствии со статьей 39.30 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае (далее – Территориальное управление), утверждённым приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее – Росимущество) от 23.06.2023 № 131, на основании обращения главы города Владивостока:

1. Передать в муниципальную собственность Владивостокского городского округа земельный участок с кадастровым номером 25:28:050086:3080 площадью 500 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Владивостокский городской округ, г Владивосток, находящийся в федеральной собственности, РНФИ П11270014400 (далее – Земельный участок), в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на Земельный участок, согласно приложению к настоящему распоряжению.



2. Отделу землеустройства, земельных отношений Территориального управления:

- оформить передачу Земельного участка в муниципальную собственность в соответствии с актом приёма – передачи;
- обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности Владивостокского городского округа на Земельный участок.

3. Отделу по учету и управлению федеральным имуществом Территориального управления обеспечить внесение изменений в сведения о Земельном участке в соответствии с требованиями, установленными Положением об учете и ведении реестра федерального имущества, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества».

4. Администрации Владивостокского городского округа представить на утверждение в Территориальное управление подписанный акт приёма - передачи в течение двух недель с момента получения настоящего распоряжения.

5. Настоящее распоряжение является основанием для возникновения права муниципальной собственности Владивостокского городского округа на Земельный участок, которое возникает с момента утверждения акта приёма - передачи.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя

Т.С. Ремизова





Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24.09.2025г.			
Кадастровый номер:	25:28:050086:3080		
Номер кадастрового квартала:	25:28:050086		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Приморский край, Владивостокский городской округ, г Владивосток		
Площадь, м2:	500 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб:	524959.95		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для строительства объектов пионерского лагеря		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Луценко Анна Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24.09.2025г.			
Кадастровый номер: 25:28:050086:3080			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:050086:3080-25/056/2025-1 19.03.2025 07:50:12
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	



Сертификат: 009F0BDDC181A023B64597F1E2579BEB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

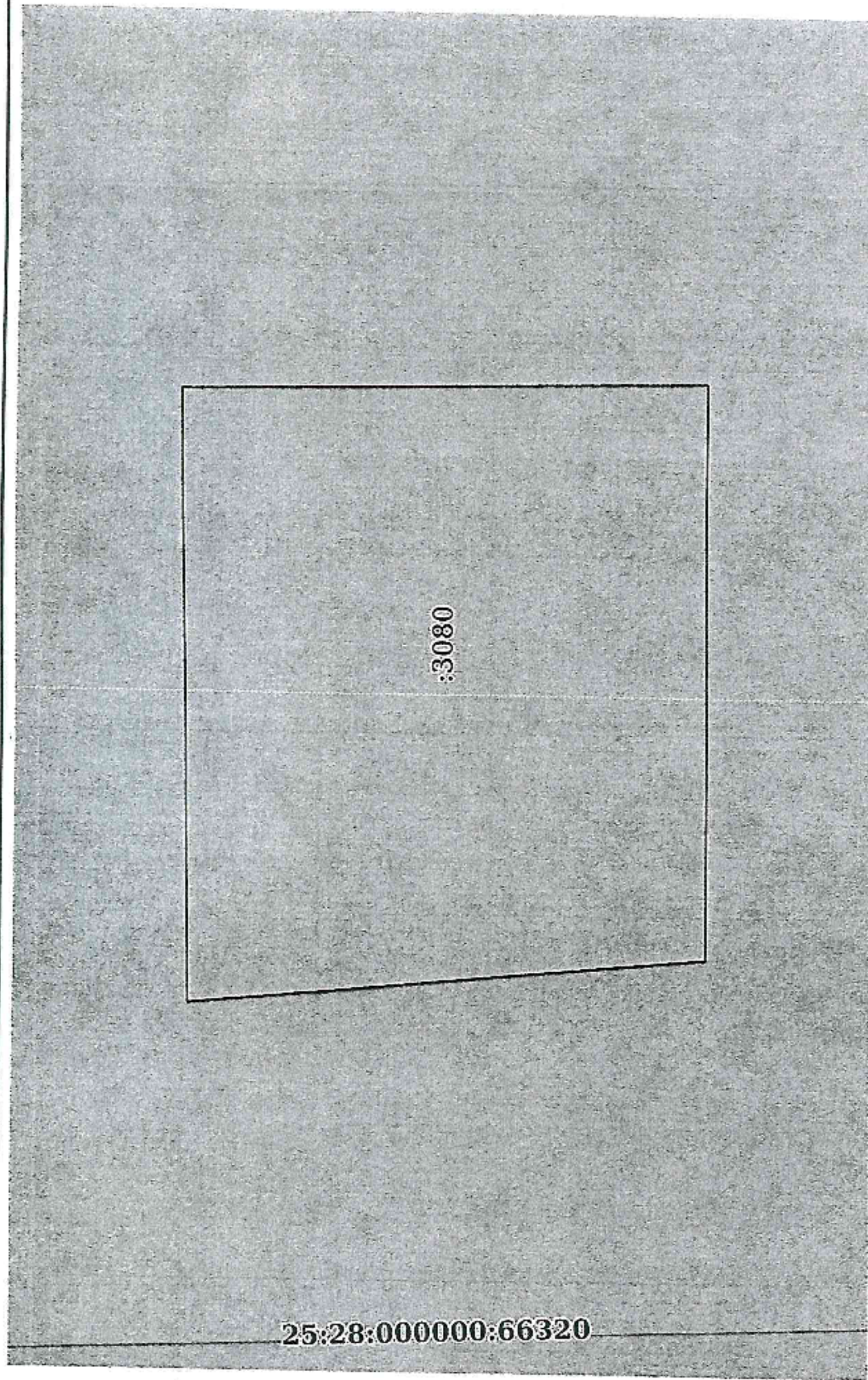


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
24.09.2025г.		
Кадастровый номер: 25:28:050086:3080		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия	