



ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

Р Е Ш Е Н И Е

27.11.2025

№ 721

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы города Владивостока от 23.04.2002 № 82 «Об утверждении Положения о порядке проведения приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке» Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего

предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по экономической политике и муниципальной собственности Думы города Владивостока (Васильев).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы



А.П. Брик

Приложение
к решению
Думы города Владивостока
от 27.11.2025 № 721

Условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке
путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства
преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

№ п/п	Адрес объекта	Пло- щадь, кв. м	Индивидуализирую- щие характеристики объекта	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
1.	Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Строительная, д. 12а	248,7	нежилое здание, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 25:28:030017:521	17 208 000	отчуждение путем реализации преимущест- венного права выкупа
	Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Строительная, д. 12а	1385	земельный участок, кадастровый номер 25:28:030017:7122		
2.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, д. 5, пом. VI	39,8	нежилое помещение, этаж: № 01, кадастровый номер 25:28:020021:231	5 550 000,00	отчуждение путем реализации преимущест- венного права выкупа, объект культурного наследия, выполнение требований охранного обязательства объекта культурного наследия регионально- го значения, утвержденно- го приказом департамента культуры Приморского края от 18.04.2016 № 177

№ п/п	Адрес объекта	Пло- щадь, кв. м	Индивидуализирую- щие характеристики объекта	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
3.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Нахимова, д. 1, пом. VI	48,2	нежилое помещение, этаж: № 01, кадастровый номер 25:28:040006:14659	5 245 000,00	отчуждение путем реализации преимущест- венного права выкупа
4.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Станюковича, д. 16, пом. III	96,2	нежилое помещение, цокольный этаж, кадастровый номер 25:28:020028:1005	12 145 693,00	отчуждение путем реализации преимущест- венного права выкупа