

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Приморскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.01.2026, поступившего на рассмотрение 15.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 15.01.2026г. № КУВИ-001/2026-2979192 | | | |
| Кадастровый № | 12.02.2026 № 1-3/531 | 25:28:040014:9057 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 25:28:040014 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 14.01.2022 | |

| | |
|---|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 57, кв. 232 |
| Площадь: | 35.3 |
| Назначение: | Жилое |
| Наименование: | данные отсутствуют |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 9 |
| Вид жилого помещения: | Квартира |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 3310036.35 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 25:28:040014:9018 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | Кабалык Евгений Сергеевич, СНИЛС 06863803395, договор на выполнение кадастровых работ от 04.03.2021 № Ю-3, дата завершения кадастровых работ: 17.11.2021 |


| | | | |
|-------------------------------|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | | инициалы, фамилия |

| | | | |
|--|---------------------------|--|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 15.01.2026г. № КУВИ-001/2026-2979192 | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:040014:9057 | |
| Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: | | данные отсутствуют | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | жилое помещение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Молостова Виктория Евгеньевна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ Г.ВЛАДИВОСТОКА | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  <div> <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</div> <div>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</div> <div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div> <div>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</div> </div> | инициалы, фамилия |
| | | |

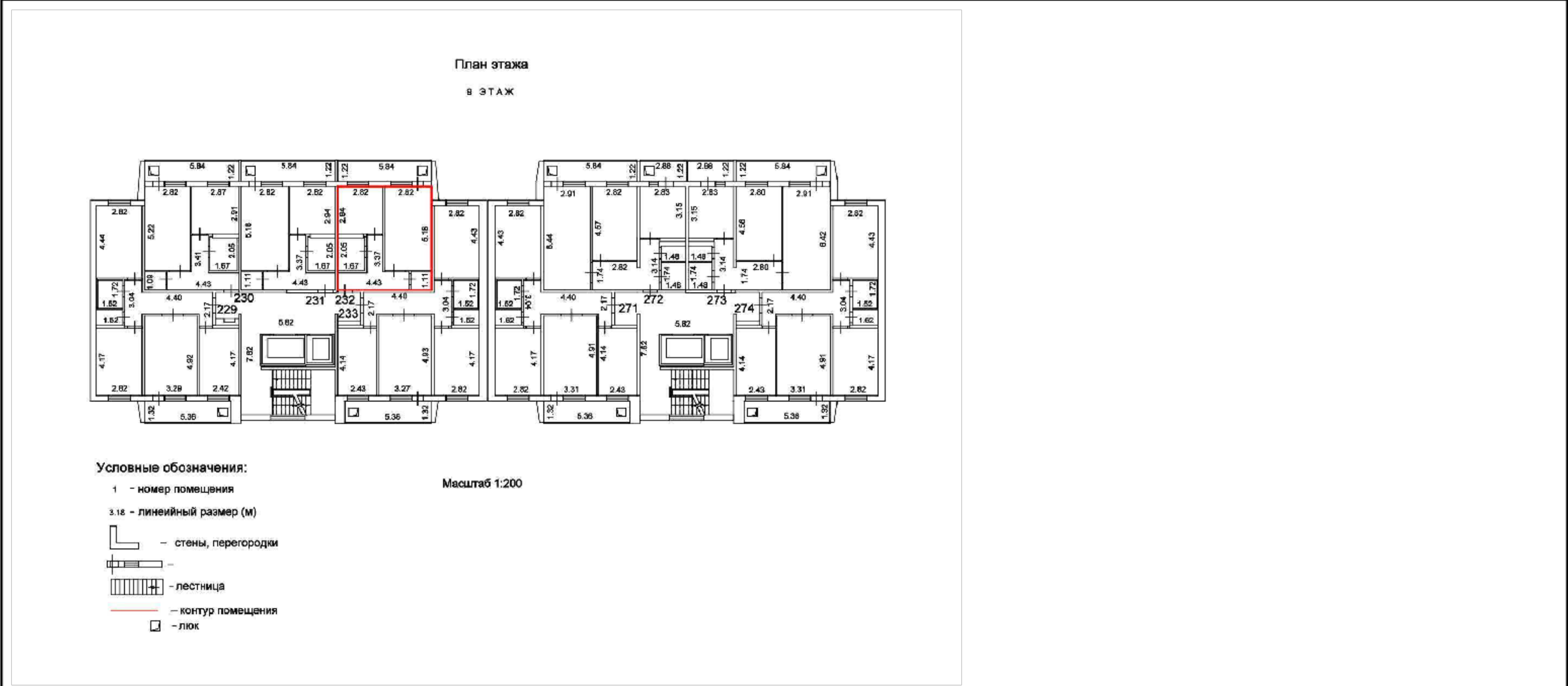
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------------------|--|--|---|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | | | |
| 15.01.2026г. № КУВИ-001/2026-2979192 | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:040014:9057 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Приморский край |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 25:28:040014:9057-25/056/2022-1 13.12.2022 07:33:33 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя. | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |


| | | | |
|-------------------------------|--|---|--|
| | | <div>  <div> <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</div> <div>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> </div> <div> Сертификат: 0091AAAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 </div> </div> | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 15.01.2026г. № КУВИ-001/2026-2979192 | | | |
| Кадастровый номер: 25:28:040014:9057 | | Номер этажа (этажей): 9 | |



Масштаб 1:200

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| | <div><div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</div><div>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 0091AAAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ</div><div>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</div></div></div> | |
| | | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |