



Дума 1. Вн-ко

**ГЛАВА
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2025

г. Владивосток

№ 3370

04.12.2025 № 1-3/5822

О внесении в Думу города Владивостока проекта решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами: от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 09.04.2018 № 28-МПА «Положение о муниципальном жилищном фонде города Владивостока коммерческого использования», статьей 40 Регламента Думы города Владивостока

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Думу города Владивостока проект решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования» (прилагается).

2. Назначить представителем главы города при рассмотрении данного вопроса Пейхвассера Г.А., и.о. заместителя главы администрации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Пейхвассера Г.А.

Глава города



К.В. Шестаков

Приложение
к постановлению главы
города Владивостока
от 02.12.2015 № 3370

Проект подготовлен
главой города Владивостока

ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами: от 20.03.2005 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 09.04.2018 № 28-МПА «Положение о муниципальном жилищном фонде города Владивостока коммерческого использования» Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Владивостока от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого

использования» следующие изменения: раздел 1 дополнить строками 781-791 следующего содержания (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по городскому хозяйству Думы города Владивостока (Голояд Н.И.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы

А.П. Брик

Приложение
к решению Думы города
Владивостока
от №

781.	г. Владивосток, пр-кт 100-летия Владивостока, д. 134а, кв. 22,24	квартира № 22,24	32,4	2*
782.	г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 4в, кв. 48	квартира № 48	20,6	2*
783.	г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 4в, пом. 49	квартира № 49	9,5	1*; 2*
784.	г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 4в, пом. 50	квартира № 50	16,3	1*; 2*
785.	г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 4в, кв. 52	квартира № 52	33,3	2*
786.	г. Владивосток, ул. Героев Хасана, д. 19, кв. 53	квартира № 53	11,0	1*; 2*
787.	г. Владивосток, ул. Калинина, д. 161, кв. 3	квартира № 3	31,2	2*
788.	г. Владивосток, ул. Снеговая, д. 91, кв. 1	квартира № 1	31,3	2*
789.	г. Владивосток, остров Русский, п. КЭТ, д. 2, кв. 47	квартира № 47	20,4	2*
790.	г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Лиманная, д. 60, кв. 13	квартира № 13	19,3	2*
791.	г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Спасская, д. 44	индивидуальный жилой дом	16,8	1*; 2*

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования»

Принятие решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования» не повлечет дополнительных затрат на его реализацию из бюджета Владивостокского городского округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.

Глава города



К.В. Шестаков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования»

Проект решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования» разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами: от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным правовым актом города Владивостока от 09.04.2018 № 28-МПА «Положение о муниципальном жилищном фонде города Владивостока коммерческого использования» в целях повышения эффективности использования и содержания муниципального жилищного фонда, а также реализации администрацией города Владивостока полномочий в жилищной сфере в части владения, пользования, распоряжения жилыми помещениями, организации их содержания, ремонта, контроля за эксплуатацией и сохранностью.

Указанным проектом решения Думы города Владивостока предлагается в перечень жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования внести следующие изменения:

- раздел 1 дополнить 11 жилыми помещениями.

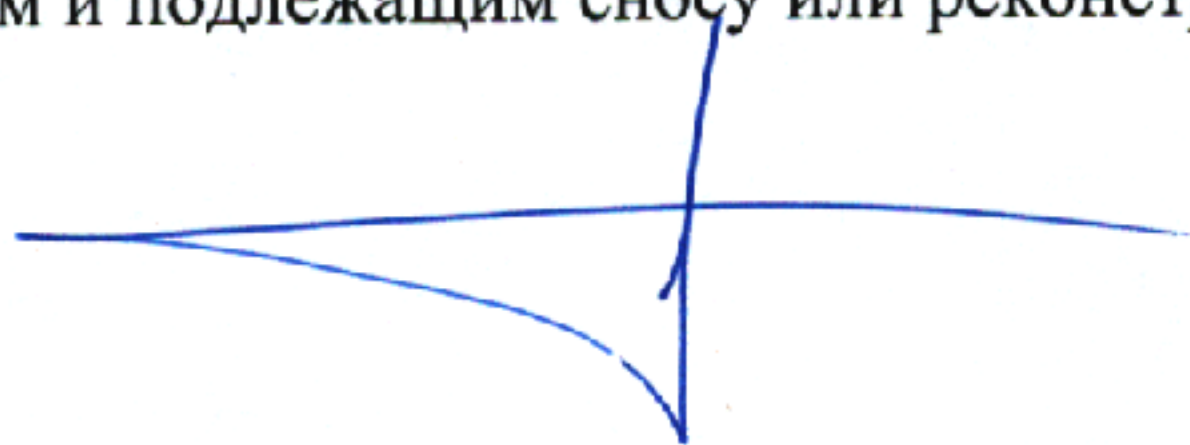
В соответствии с Положением о муниципальном жилищном фонде города Владивостока коммерческого использования, утвержденным муниципальным правовым актом города Владивостока от 09.04.2018 № 28-МПА, жилые помещения:

- не включены в специализированный жилищный фонд;

- не находятся под арестом или обременены иными правами, не ограничены в распоряжении и (или) использовании на основании судебных актов;

- не признаны непригодными для проживания либо многоквартирный дом в целом аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Глава города



К.В. Шестаков